



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea dării în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, către “Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea”, a spațiului în suprafață de 156,22 mp. din incinta Punctului termic nr. 40, situat în str. M. Eminescu, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea derulării proiectului “SENIOR ASSIST -centru de zi de tip club, îngrijiri la domiciliu și ambulanță socială pentru persoanele vârstnice”

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune aprobarea dării în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, către “Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea”, a spațiului în suprafață de 156,22 mp. din incinta Punctului termic nr. 40, situat în str. M. Eminescu, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea derulării proiectului “SENIOR ASSIST -centru de zi de tip club, îngrijiri la domiciliu și ambulanță socială pentru persoanele vârstnice”, Referatul de necesitate al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, înregistrat la nr.60858/16.06.2026, Referatul de aprobare al acestuia înregistrat la nr.60941/16.06.2026 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.60943/16.06.2026;

- văzând adresa “Societății Naționale de Cruce Roșie - Filiala Vrancea” nr. 363/10.06.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Focșani sub nr.59264/11.06.2026;

- văzând HCL nr. 11/26.01.2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, către “Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea”, a spațiului în suprafață de 156,22 mp. din incinta Punctului termic nr. 40, situat în str. M. Eminescu, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea derulării proiectelor “Centrul multifuncțional de Asistență Comunitară Integrată Focșani (CMACIF)”, “Centrul de învățare imersivă în meseriile viitorului”, “Masa pe roți” și “Banca de alimente” ;

- având în vedere avizul Comisiei pentru buget și administrație publică și al Comisiei pentru drepturile omului, cultură, învățământ, sănătate și sport;

- în conformitate cu prevederile art. 8 din Legea Societății Naționale de Cruce Roșie din România nr.139/1995, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.108 lit. “d” și art. 5 lit “aa” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. ”c” și “d”, art. 349, art. 350, art. 351, art. 352, art. 362 alin. (2) și (3) și în temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, către “Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea” a spațiului în suprafață de 156,22 mp. din incinta Punctului termic nr. 40, situat în str. M. Eminescu, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea derulării proiectului “SENIOR ASSIST - centru de zi de tip club, îngrijiri la domiciliu și ambulanță socială pentru persoanele vârstnice”.

(2) Spațiul cu o suprafață utilă de 156,22mp. face parte din imobilul- Punct termic nr. 40, inventariat în domeniul public al Municipiului Focșani cu număr de inventar 11252 și cu o valoare de 289.917,00 lei.

(3) Pe durata dării în folosință gratuită “Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea” poate folosi și poate dispune de bunul dat în folosință gratuită în condițiile stabilite de lege, dar și de actul de constituire, fără a putea proceda la schimbarea destinației acestuia. Cheltuielile ocazionate de folosința imobilului, respectiv plata pentru serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare, furnizare energie electrică și gaze, salubritate, dezinsecție și deratizare, etc. cad în sarcina societății.

Art. 2. În exercitarea atribuțiilor generate de darea în folosință gratuită a imobilului descris la art.1, autoritatea publică locală precum și “Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea” au următoarele obligații:

(1) Consiliul Local al Municipiului Focșani, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Municipiului Focșani :

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) “Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea” va avea următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să prezinte anual, Consiliului Local al Municipiului Focșani, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunului;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini.

f) de achitare a facturilor emise lunar de furnizorii de utilități.

(3) Folosința dobândită în baza hotărârii de dare în folosință gratuită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

(4) În situația nerespectării prevederilor cuprinse la art.2, folosința gratuită încetează de drept, societatea având obligația restituirii bunului în termen de 10 zile de la notificarea primită.

(5) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritatea locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la

existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 3. (1) Constituie contravenții la dispozițiile prevăzute de art. 2 dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

a) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (2) lit. "a"–"e";

b) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (3);

(2) Contravențiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. "a" se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. "b" se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Imobilul identificat la art.1 va fi predat în baza protocolului ce se va încheia între Municipiul Focșani și "Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea" în termen de 30 de zile de la aprobarea hotărârii. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani să semneze protocolul în care vor fi stabilite condițiile dării în folosință gratuită în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Focșani.

Art.6. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 11/26.01.2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, către "Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea", a spațiului în suprafață de 156,22 mp. din incinta Punctului termic nr. 40, situat în str. M. Eminescu, aparținând domeniului public al Municipiului Focșani, în vederea derulării proiectelor "Centrul multifuncțional de Asistență Comunitară Integrată Focșani (CMACIF)", "Centrul de învățare imersivă în meseriile viitorului", "Masa pe roți" și "Banca de alimente", cu data adoptării prezentei hotărârii.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Societatea Națională de Cruce Roșie- Filiala Vrancea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victor DUMITRU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ